

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI  
CANONI DI LOCAZIONE AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE N.  
431/98 - ANNO 2026**

**AVVISO PUBBLICO**

Si avvisano i cittadini interessati che a partire dalla pubblicazione del Bando, approvato con determinazione n. 681 del 14/09/2026, fino alle ore 23:59 del 15 OTTOBRE 2026 i residenti in possesso dei requisiti potranno presentare domanda per ottenere i contributi ad integrazione dei canoni di locazione, secondo quanto disposto dal presente bando e fino ad esaurimento delle risorse disponibili per l'annualità 2026.

**REQUISITI PER L'ACCESSO**

**Per l'ammissione al presente Bando è necessario il possesso dei seguenti requisiti:**

- A.** residenza anagrafica nel Comune di MONSERRATO e nell'alloggio oggetto del contratto di locazione per il periodo per il quale si chiede il contributo. La residenza anagrafica nel Comune deve sussistere al momento della presentazione della domanda o per il periodo relativamente al quale si richiede il contributo;
- B.** cittadinanza:
  - possesso della cittadinanza italiana;
  - possesso della cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
  - cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, in possesso di permesso di soggiorno superiore a due anni, in corso di validità (ai sensi dell'art.5 lettera d del D.lgs. 286/1998 e ss.mm.ii.) e attività lavorativa oppure permesso CE per soggiornanti di lungo periodo (carta di soggiorno) in corso di validità.
- C.** titolarità di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo relativo ad una unità immobiliare di proprietà privata (con esclusione delle categorie catastali: A1, A8 e A9) o pubblica, adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del nucleo richiedente ed ubicato nel Comune di Monserrato (tale condizione deve sussistere per il periodo al quale si riferisce il contratto di locazione), regolarmente registrato ed in regola con il pagamento annuale dell'imposta di registro o in regime di "cedolare secca".

**D. Aver presentato all'INPS la D.S.U.** ai sensi dell'articolo 7 del D.P.C.M. n. 159/2013, e avere ricevuto dallo stesso INPS l'attestazione **ISEE ORDINARIO**, la D.S.U. deve risultare già presentata al momento della richiesta di rimborso e comunque entro e non oltre la data del 15 ottobre 2026, **obbligatorio**. Si raccomanda agli utenti di verificare la conformità dell'ISEE ordinario prima della presentazione dell'istanza come previsto dalle linee guida per la compilazione Inps 2026, **con particolare riferimento alla composizione del nucleo anagrafico come definito dalle stesse linee guida Isee 2026**.

Sono ammessi al contributo anche i titolari di contratti di sublocazione e titolari di contratti di locazione transitoria.

Non è necessario che il richiedente sia titolare di un contratto di locazione al momento della presentazione della domanda, ma che sia titolare di un contratto di locazione anche per un periodo limitato dell'anno 2026.

I richiedenti che nell'arco dell'anno siano stati titolari di contratti di locazione in più di un Comune dovranno presentare istanza a tutti i Comuni interessati anche se non più residenti nello stesso comune.

#### **NON POSSONO PRESENTARE DOMANDA E SONO ESCLUSI DAL CONTRIBUTO:**

- titolari di contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado o tra coniugi non separati legalmente;
- assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica soggetti al pagamento del canone sociale di cui alla L.R. n. 13 del 1989;
- nuclei familiari nei quali anche un solo componente risulti titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 13/1989, sito in qualsiasi località del territorio nazionale. Nel caso in cui il componente del nucleo familiare non abbia l'intera proprietà, l'adeguatezza dell'alloggio è valutata sulla base della propria quota. E' comunque ammesso al bando il componente del nucleo familiare nel caso in cui, pur essendo titolare del diritto di proprietà, non possa godere del bene;

## **MODALITÀ E TERMINE E DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

La domanda deve essere presentata, a partire dalla data di pubblicazione del bando con scadenza improrogabile **15/10/2026**, esclusivamente dall'intestatario del contratto di locazione: il contributo non è concesso qualora il contratto non sia intestato al richiedente, ancorchè il titolare del contratto sia un componente del nucleo familiare residente nell'alloggio ,

La presentazione della domanda potrà essere effettuata **esclusivamente ONLINE** attraverso il sito internet del comune di MONSERRATO.

<https://istanzeservizisociali.comune.monserrato.ca.it/istanze/cAloHwK5gWT>

L'accesso al portale di compilazione della domanda potrà avvenire esclusivamente tramite autenticazione con **SPID-CIE** da parte di uno degli intestatari del contratto di locazione.

NON SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE le domande e i relativi documenti che perverranno con altre modalità di invio presso gli Uffici dei Servizi Sociali o attraverso posta elettronica semplice o certificata (PEC).

Le ricevute, relative al pagamento delle mensilità per l'anno 2026, dovranno essere trasmesse esclusivamente online, come da ART. 3 del presente bando, dal 10 DICEMBRE 2026 al 29 GENNAIO 2027, pena L' ESCLUSIONE, attraverso il sito internet del comune di MONSERRATO. La mancata presentazione entro la data del 29/01/2027 delle ricevute comporterà la decadenza definitiva dal contributo ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della legge n. 431/98 - anno 2026.

## **INFORMAZIONI**

Per richiedere eventuali chiarimenti e/o comunicare eventuali problematiche riscontrate nella fase di compilazione dell'istanza, si chiede di inviare una mail, con indicazioni del nome e cognome della persona interessata e problematica riscontrata, al seguente indirizzo: [servizi-sociali@comune.monserrato.ca.it](mailto:servizi-sociali@comune.monserrato.ca.it)

Tali comunicazioni dovranno essere inviate entro e non oltre 5 giorni prima della scadenza del presente avviso; in caso di richieste di chiarimenti e/o segnalazioni problematiche inviate dopo tale termine, non è garantita la risposta da parte dell'Ufficio.

Si ricorda agli interessati che per procedere al caricamento delle istanze nella piattaforma online è sempre attivo il Servizio Sportello dei Cittadini, previo appuntamento

Per informazioni ed eventuale supporto nella compilazione della domanda i cittadini si potranno rivolgere:

### **SPORTELLO DEI CITTADINI**

Sede comunale di Piazza San Lorenzo n. 1, Monserrato, Piano Terra, nei giorni di martedì e mercoledì, dalle ore 09.30 alle ore 12.00 e il giovedì dalle 15:30 alle 17:30.

Tel. 0705792253 – 3770942513 [losportellodeicittadini@asceonlus.org](mailto:losportellodeicittadini@asceonlus.org)

### **RACCOMANDAZIONI SPORTELLO ISTANZE ON LINE CITTADINO**

- Il primo aspetto importante è la compilazione corretta dei campi dell'istanza, facendo attenzione alle note inserite nella compilazione.
- La procedura è compatibile con qualsiasi browser, ma nel caso in cui non si riesca a compilare l'istanza con un browser magari si consiglia di provare con un altro.
- I browser più conosciuti sono: Microsoft Edge, Google Chrome, Mozilla Firefox e Opera.
- prima della compilazione della domanda verificare la sussistenza e il possesso dei requisiti di ammissione riportati nel bando a disposizione sul sito.

<https://istanzeservizisociali.comune.monserrato.ca.it/istanze/cAloHwK5gWT>

