



Data e numero di protocollo a margine

AVVISO PUBBLICO

AVVISO ESPLORATIVO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA EX ART. 50 COMMA I, LETTERA A), DEL D.LGS 36/2023 RELATIVAMENTE AI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VERDE DELLA VIA RIU MORTU - CUP: C38E22000300004 - CPV: 45112712-9".

PREMESSA

Il Comune di Monserrato intende procedere all'appalto per i lavori di **"Riqualificazione dell'area verde della via Riu Mortu - CUP: C38E22000300004 - CPV: 45112712-9"**, così come individuati negli elaborati costituenti il progetto esecutivo approvato con la **Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 31.05.2024**.

Il presente avviso ha il solo scopo di costituire un elenco di operatori economici per l'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva procedura ex art. 50 comma I, lettera a).

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere alla successiva fase di affidamento, nonché di avviare diversa procedura e/o sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente procedura.

INDICAZIONI PER L'APPALTO

I - Stazione Appaltante

Denominazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice: **Comune di Monserrato**

Settore di riferimento: **VII Settore Ambiente, Cimitero, Verde pubblico, Arredo urbano**

Indirizzo: **Piazza San Lorenzo n. 1 - 09042 Monserrato (CA)**

Centralino, telefono: **070 5792200**

Sito internet istituzionale stazione appaltante: **<https://www.comune.monserrato.ca.it/>**

PEC: **protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it**

Responsabile del Settore VII – Ambiente, Cimitero, Verde Pubblico, Arredo Urbano: **Dott. Ing. Cristiano Piccardi – Tel 070 5792508 – email: cristiano.piccardi@comune.monserrato.ca.it**

Responsabile Unico del Progetto: **Dott. Ing. Cristiano Piccardi** – Tel **070 5792508** – email: **cristiano.piccardi@comune.moncerrato.ca.it**

2 - Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse

Gli operatori economici interessati ad essere inseriti nell'elenco da costituire al fine di individuare i soggetti da invitare alla procedura ex art. 50 comma I, lettera a), relativamente ai lavori di “*Riqualificazione dell'area verde della via Riu Mortu - CUP: C38E22000300004 - CPV: 45112712-9*”, devono presentare la propria manifestazione di interesse **ECLUSIVAMENTE** mediante lo schema di domanda allegato, **entro e non oltre il giorno 07.04.2025** esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo **protocollo@pec.comune.moncerrato.ca.it** riportante in oggetto la seguente dicitura:

“AVVISO ESPLORATIVO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA EX ART. 50 COMMA I, LETTERA A), DEL D.LGS 36/2023 RELATIVAMENTE AI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VERDE DELLA VIA RIU MORTU - CUP: C38E22000300004 - CPV: 45112712-9”.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente, e rimane esclusa ogni responsabilità della stazione appaltante per qualsiasi motivo per il quale l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. **Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo al protocollo generale dell'ente.**

La dichiarazione di manifestazione di interesse **dovrà essere sottoscritta a pena di esclusione** dal Legale Rappresentante dell'operatore economico interessato, o da altro soggetto munito di procura (**da allegare alla domanda**), **mediante firma digitale**. Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

L'avviso di costituzione dell'elenco di operatori economici è reso conoscibile mediante pubblicazione sul sito istituzionale della stazione appaltante.

3 – Elenco operatori economici

La Stazione Appaltante, fra i soggetti che avranno presentato manifestazione d'interesse, previa verifica della regolarità, della conformità delle manifestazioni stesse e del possesso dei requisiti minimi richiesti dal presente avviso (rif. articoli 6 e 7 del presente avviso), provvederà alla redazione dell'elenco degli operatori economici, per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura senza bando ex art. 50 comma I, lettera a). **Saranno inseriti nell'elenco esclusivamente gli operatori economici in possesso dei requisiti minimi di cui ai successivi articoli 6 e 7 del presente avviso.**

4 - Criterio di selezione fase successiva

La successiva fase, avverrà nel rispetto dell'art. 50, comma I, lettera a) del D.lgs. 36/2023, sulla base del criterio del prezzo più basso. Verranno invitati a presentare offerta, tutti gli operatori economici inseriti nell'elenco di cui al precedente articolo 3.

La successiva fase verrà comunque attuata nel rispetto della normativa vigente al momento di avvio della procedura per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori.

La procedura di affidamento si svolgerà esclusivamente mediante l'utilizzazione del sistema telematico di negoziazione di Sardegna CAT, nell'ambito del contesto normativo di cui al D.lgs. n. 36/2023 (nel prosieguo, Codice), e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Gli operatori interessati ad essere invitati alla successiva fase di negoziazione, **dovranno pertanto necessariamente** accreditarsi sul portale della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT.

5 – Interesse pubblico, Caratteristica dell'opera, Luogo di esecuzione, Categorie classifiche e importo lavori, Oneri per la sicurezza, Copertura contabile

5.1 Interesse pubblico che si intende soddisfare: riqualificazione di alcune aree verdi comunali.

5.2 Caratteristica dell'opera: riqualificazione di aree verdi comunali consistente nella messa a dimora di nuove piante, manutenzione di quelle esistenti, realizzazione di impianti idrici di irrigazione, realizzazione di camminamenti, fornitura e posa in opera di arredo urbano.

5.3 Luogo di esecuzione: aree verdi pubbliche nel territorio comunale.

5.4 Categorie e importi:

- **Categoria: OS24 - Verde e arredo urbano.**
- **Classifica: 1°**

5.6 Importo complessivo dei lavori al netto dell'IVA di legge:

Euro € 100.500,00 di cui:

- a) **importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso: € 97.000,00**
- b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 3.500,00**

5.7 Copertura contabile: Fondi di Bilancio Comunale – Capitolo di spesa n. 27752

6 - Soggetti ammessi

I soggetti ammessi alla successiva fase, devono essere ricompresi nell'elenco di cui all'art. 65 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

I soggetti che saranno invitati alla successiva fase, dovranno inoltre essere iscritti sul portale SardegnaCat per la categoria merceologica prevalente richiesta per la procedura in esame e precisamente:

- **AQ23BF23 – OS24 Verde e arredo urbano - Lavori di importo fino a 258.000 euro (Attestazione SOA Prima Classifica).**

7 - Condizioni minime di carattere generale, economico e tecnico necessarie per la partecipazione.

I concorrenti devono possedere:

7.1 Requisiti di ordine generale:

Non è ammessa la partecipazione alla procedura di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui alla Parte V, Titolo IV, Capo II – Requisiti di ordine generale – di cui agli articoli 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/20223, nonché le altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente. I concorrenti dovranno produrre le dichiarazioni sostitutive, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., attestanti il possesso dei requisiti richiesti.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001 n. 165.

7.2 Requisiti di idoneità professionale

Possono partecipare i concorrenti in possesso dell'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o Albo delle imprese artigiane, per l'attività oggetto dell'appalto.

7.3 Requisiti di ordine speciale:

Possono partecipare i concorrenti in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:

*Attestazione rilasciata da società di **attestazione (SOA)** di cui all'allegato II.12 del D.lgs. n. 36/2023 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente articolo 5.*

Il possesso dell'attestato di qualificazione SOA per la categoria dei lavori oggetto dell'affidamento è sufficiente per la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti.

L'operatore economico attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445. L'operatore economico è tenuto a informare tempestivamente la stazione appaltante delle eventuali variazioni intervenute nel possesso dei requisiti.

Alla domanda dovrà essere OBBLIGATORIAMENTE allegata la copia dell'attestato di qualificazione SOA posseduta in corso di validità.

8 - Chiarimenti e comunicazioni

È possibile richiedere chiarimenti sulla presente procedura, da inoltrare al Responsabile Settore VII – Ambiente, Cimitero, Verde Pubblico, Arredo Urbano, **almeno 5 (cinque) giorni prima** della scadenza del termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, **esclusivamente** tramite inoltro all'indirizzo pec del protocollo generale dell'ente **protocollo@pec.comune.moncerrato.ca.it**

9 - Trattamento dei dati personali

Il Comune di Monserrato La informa che, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 GDPR (General Data Protection Regulation), tratta i dati personali da Lei forniti e liberamente comunicati al fine dello svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.

Il Comune di Monserrato garantisce che il trattamento dei Suoi dati personali si svolga nel rispetto del Regolamento (UE) n. 2016/679 GDPR, delle Linee guida dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali, delle indicazioni dell'EDPB (European Data Protection Board, ex WP 29) e più in generale, dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della Sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale ed al diritto alla protezione dei dati personali.

Il candidato dovrà restituire firmata l'allegata informativa sul trattamento dei dati personali (cd. "informativa privacy").

9 – Pubblicazione e accesso agli atti

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Amministrazione Comunale di Monserrato nonché sul sito internet dell'Ente visibile all'indirizzo internet: www.comune.monserrato.ca.it.

L'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Eventuali richieste di accesso agli atti dovranno essere indirizzate all'ufficio titolare del procedimento:

Comune di Monserrato

VII Settore Ambiente, Cimitero, Verde pubblico, Arredo urbano

Piazza San Lorenzo n. 1 - 09042 Monserrato (CA)

PEC: protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it

Responsabile del Settore VII – Ambiente, Cimitero, Verde Pubblico, Arredo Urbano: **Dott. Ing. Cristiano Piccardi – Tel 070 5792508 – email: cristiano.piccardi@comune.monserrato.ca.it**

Il Responsabile del Settore

Dott. Ing. Cristiano Piccardi

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)