



AVVISO ESPLORATIVO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 50 COMMA I, LETTERA E), DEL D.LGS 36/2023, RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA LEGGE N. 381/91 CHE SIANO INTERESSATE ALLA GESTIONE DELLA MISURA "CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE. ANNUALITÀ 2024. PROGRAMMA PLURIFONDO LAVORAS, L.R. N. 48/2018. - SETTORE DI INTERVENTO 6 - PATRIMONIO PUBBLICO ED EFFICIENTAMENTO DELLE PROCEDURE COMUNALI".

Richiamata la L.R. 11 gennaio 2018, n. 12 che ha istituito il "Programma Integrato Plurifondo LavoRAS", e rifinanziato con le Leggi Regionali n. 48 del 28 dicembre 2018 "Legge di stabilità 2019" e n. 20 del 6 dicembre 2019 "Quarta variazione al bilancio 2019-2021 e disposizioni varie".

Richiamata la Deliberazione di Giunta Regionale n. 18/26 del 19.06.2024 recante "Programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS. L.R. n. 1/2018, art. 2, L.R. n. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23, e L.R. n. 20/2019, art. 3, comma 1. Misura cantieri nuova attivazione. Annualità 2024. Linee di indirizzo", con la quale la Regione Sardegna, al fine di dare attuazione alla normativa sopra richiamata, ha approvato la riprogrammazione delle risorse a valere sul Programma Plurifondo LavoRAS per l'anno 2024, destinando alla misura Cantieri nuova attivazione - Annualità 2024, uno stanziamento pari a euro 45.000.000. Con la medesima deliberazione veniva assegnato al Comune di Monserrato la somma di € 553.998,00

Richiamata la:

1. Determinazione n. 3.299 Prot. Uscita n. 44116 del 04.07.2024 a firma del Direttore del "Servizio attuazione delle politiche per le PA, le imprese e gli enti del terzo settore" presso l'Assessorato del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale della Regione Sardegna, recante "Approvazione avviso pubblico per l'attuazione della misura <<Cantieri di nuova attivazione. Annualità 2024>> nell'ambito del programma plurifondo Lavoras in favore dei comuni della Sardegna per l'attivazione di cantieri finalizzati all'occupazione per disoccupati e disoccupate del territorio regionale, L.R. n. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23, e L.R. n. 20/2019, art. 3, comma 1. DGR del 19.06.2024 n. 18/26."
2. Determinazione n. 3.628 Prot. Uscita n. 47585 del 19.07.2024 a firma del Direttore del "Servizio attuazione delle politiche per le PA, le imprese e gli enti del terzo settore" presso l'Assessorato del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale della Regione Sardegna, recante "Avviso pubblico per l'attuazione della misura <<Cantieri di nuova attivazione. Annualità 2024>> nell'ambito del programma plurifondo Lavoras in favore dei comuni della Sardegna per l'attivazione di cantieri finalizzati all'occupazione per

disoccupati e disoccupate del territorio regionale, L.R. n. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23, e L.R. n. 20/2019, art. 3, comma 1. DGR del 19.06.2024 n. 18/26, DGR del 17.07.2024 n.25/11, modifica degli articoli 1, 3, 4, 5, 5bis, 8 dell'avviso ed aggiornamento del riparto delle risorse finanziarie destinate ai comuni.”

3. Determinazione n. 4.028 Prot. Uscita n. 57617 del 08.08.2024 a firma del Direttore del “Servizio attuazione delle politiche per le PA, le imprese e gli enti del terzo settore” presso l'Assessorato del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale della Regione Sardegna, recante “Avviso pubblico per l'attuazione della misura <<Cantieri di nuova attivazione. Annualità 2024>> nell'ambito del programma plurifondo Lavoras in favore dei comuni della Sardegna per l'attivazione di cantieri finalizzati all'occupazione per disoccupati e disoccupate del territorio regionale, L.R. n. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23, e L.R. n. 20/2019, art. 3, comma 1. DGR del 19.06.2024 n. 18/26, DGR del 17.07.2024 n.25/11, modifica art. 5bis dell'avviso ed aggiornamento del riparto delle risorse finanziarie destinate ai comuni.”
4. Determinazione n. 6.212 Prot. Uscita n. 85.566 del 09.12.2024 a firma del Direttore del “Servizio attuazione delle politiche per le PA, le imprese e gli enti del terzo settore” presso l'Assessorato del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale della Regione Sardegna, recante l'impegno di spesa a favore dei comuni aggiudicatari (tra cui il Comune di Monserrato) in relazione all'Avviso pubblico per l'attuazione della misura -Cantieri di nuova attivazione. Annualità 2024 - nell'ambito del programma Plurifondo Lavoras in favore dei comuni della Sardegna per l'attivazione di cantieri finalizzati all'occupazione per disoccupati e disoccupate del territorio regionale, L.R. n. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23, e L.R. n. 20/2019, art. 3, comma 1. DGR del 19.06.2024 n. 18/26, DGR del 17.07.2024 n.25/11.

Visto l'avviso pubblico per l'attuazione della misura “Cantieri di nuova attivazione – Annualità 2024” nell'ambito del programma Plurifondo Lavoras in favore dei comuni della Sardegna per l'attivazione di cantieri finalizzati all'occupazione per disoccupati e disoccupate del territorio regionale”, allegato alla Determinazione n. 4028 Prot. Uscita n. 57617 del 08.08.2024, che assegna al comune di Monserrato la somma di € 553.998,00.

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 27.08.2024 recante “Adesione al bando pubblico denominato “Cantieri di nuova attivazione - Annualità 2024” a valere sul programma regionale Plurifondo Lavoras”.

Richiamata la Determinazione del Responsabile del VII Settore Ambiente, Cimitero, Verde pubblico, Arredo urbano n. 712 del 17.09.2025, recante “Cantieri di nuova attivazione. Annualità 2024. Programma Plurifondo Lavoras, L.R. n. 48/2018. Approvazione del progetto del servizio - Settore di intervento 6 – Patrimonio pubblico ed efficientamento delle procedure comunali. CUP: C36F25000060002. CPV: 72252000-6”, come di seguito illustrato:

Settore di intervento 6 – Patrimonio pubblico ed efficientamento delle procedure comunali

Ambito di intervento 6.1 - Progetti finalizzati alla valorizzazione e al miglioramento della gestione dei beni e delle procedure pubbliche

Descrizione del progetto. Il progetto da realizzare prevede le seguenti attività:

- Supporto nella gestione, valorizzazione e utilizzo degli impianti sportivi, del Teatro Comunale, degli istituti scolastici, e del centro di aggregazione sociale Casa Pani.
- Nell'ambito del servizio di vigilanza ambientale verranno utilizzati gli operatori per i servizi di:
 - monitoraggio del territorio, controllo della corretta differenziazione dei rifiuti, sensibilizzazione al rispetto dell'ambiente;
 - monitoraggio segnalazioni maltrattamento animali d'affezione e non.
- Nell'ambito stradale e di accertamento delle violazioni comprese le violazioni del regolamento comunali, verranno utilizzati gli operatori per i servizi di censimento delle piattaforme stradali relativamente ad anomalie ed insidie stradale, verifica ottemperanza ripristini effettuati da servizi pubblici, verifica stato manutenzione segnaletica stradale per utenti deboli (disabili e rosa) e aggiornamento piattaforme banche dati/archivio. Inoltre gli operatori verranno utilizzati per i servizi riorganizzazione e ottimizzazione spazi e archivi del Comando di Polizia Locale.
- Nell'ambito delle procedure avviate da questa Amministrazione per il riordino tecnico-amministrativo dei Piani di Zona si prevede di fornire un'attività di supporto per la catalogazione delle istanze, degli atti catastali anche mediante la gestione di un sistema cartografico GIS.
- Nell'ambito del servizio di gestione del verde, verrà attuato un controllo delle aree verdi, piazze e parchi al fine di contrastare usi impropri e atti vandalici delle attrezzature ludiche e dell'arredo urbano e segnalare eventuali criticità e/o pericoli.
- Nell'ambito del servizio di igiene urbana, verrà attuato un censimento dei cestini, degli scarichi abusivi di acque reflue in cunetta, verificata la presenza di caditoie ostruite e/o con le griglie rotte, supporto amministrativo in relazione agli interventi di disinfestazione e derattizzazione.
- Nell'ambito del servizio tributi, gli operatori verranno impiegati in un intervento di riorganizzazione e ottimizzazione di spazi e archivi informatici e cartacei.

QE GENERALE - Settore di intervento 6.1 Patrimonio pubblico - Progetti finalizzati alla valorizzazione e al miglioramento della gestione dei beni e delle procedure pubbliche.			
n	Descrizione	Importo	%
A	Spese generali riconosciute al Comune	5.449,16 €	3%
B	Quota riconosciuta alla cooperativa di tipo B	176.189,52 €	97%
BI.1	Di cui spese di coordinamento	7.101,37 €	4,031%
BI.2	Di cui oneri sicurezza (non ribassabili)	3.470,00 €	1,969%
B2	Di cui acquisto materiali e utilizzo attrezzature e mezzi	534,63 €	0,303%
B3	Di cui costo del lavoro (non ribassabile)	165.083,52 €	93,697%
	Percentuale utilizzo importo B		100%
C	Totale al netto dell'IVA al 22% (A+B)	181.638,68 €	100%
D	IVA 22%	39.960,51 €	
E	TOTALE LORDO (C+D)	221.599,19 €	

Calcolo costo del personale - CCNL Cooperative Sociali - Art. 47				
Livelli	Costo Orario (tempo determinato)	Numero personale	Ore	Totale
CI	22,72 €	7	1.038,00 €	165.083,52 €
	Totale costo personale			165.083,52 €

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende procedere con l'attuazione indiretta del cantiere, delegandone la gestione a cooperative sociali di tipo B.

Tutto ciò considerato, si ritiene opportuno procedere ad una indagine di mercato finalizzata alla raccolta delle manifestazioni di interesse presentate dalle cooperative sociali di tipo B di cui alla Legge 381/1991, in conformità alle Linee Guida ANAC approvate con Delibera 32/2016. Il presente avviso ha valenza esclusivamente consultiva, diretto all'individuazione delle suddette cooperative che abbiano espresso la loro disponibilità alla partecipazione al bando LavoRas 2023. L'Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

CON IL PRESENTE AVVISO RENDE NOTO

che intende acquisire manifestazioni di interesse per la costituzione di un elenco di cooperative di tipo B al fine di individuare, nel rispetto dei Principi Generali di cui al Titolo I del D.lgs. 36/2023, le Ditte da invitare alla successiva procedura di affidamento del servizio di cui all'oggetto da svolgersi mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi art. 50 comma 1 lettera e) del D.lgs. 36/2023, da espletarsi mediante "Richiesta di Offerta" sul portale della Regione Autonoma Sardegna "SardegnaCAT".

In relazione al servizio da affidare, si precisa quanto segue:

I. Amministrazione aggiudicatrice

Stazione appaltante: COMUNE DI MONSERRATO – VII Settore ambiente, cimitero, verde pubblico, arredo urbano.

Indirizzo postale: Piazza San Lorenzo, n. 1 - 09042 Monserrato (CA).

Indirizzo Internet: <http://www.comune.monserrato.ca.it>

Centralino, telefono: 0705792200

Posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it

Responsabile del Settore: Ing. Cristiano Piccardi Tel. 0705792508

email cristiano.piccardi@comune.monserrato.ca.it

Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del D.lgs. 36/2023: Ing. Cristiano Piccardi Tel. 0705792508

email cristiano.piccardi@comune.monserrato.ca.it

2. Fonti di finanziamento

L.R. 11 gennaio 2018, n. 12 che ha istituito il "Programma Integrato Plurifondo LavoRAS", rifinanziato con le Leggi Regionali n. 48 del 28 dicembre 2018 "Legge di stabilità 2019" e n. 20 del 6 dicembre 2019. Deliberazione di Giunta Regionale n. 18/26 del 19.06.2024.

3. Obiettivo

Raccolta di manifestazioni di interesse alla partecipazione al programma LavoRas - Annualità 2024.

4. Descrizione del servizio ed importi

Settore di intervento 6 – Patrimonio pubblico ed efficientamento delle procedure comunali

Ambito di intervento 6.I - Progetti finalizzati alla valorizzazione e al miglioramento della gestione dei beni e delle procedure pubbliche

Descrizione del progetto. Il progetto da realizzare prevede le seguenti attività:

- Supporto nella gestione, valorizzazione e utilizzo degli impianti sportivi, del Teatro Comunale, degli istituti scolastici, e del centro di aggregazione sociale Casa Pani.
- Nell'ambito del servizio di vigilanza ambientale verranno utilizzati gli operatori per i servizi di:
 - monitoraggio del territorio, controllo della corretta differenziazione dei rifiuti, sensibilizzazione al rispetto dell'ambiente;
 - monitoraggio segnalazioni maltrattamento animali d'affezione e non.
- Nell'ambito stradale e di accertamento delle violazioni comprese le violazioni del regolamento comunali, verranno utilizzati gli operatori per i servizi di censimento delle piattaforme stradali relativamente ad anomalie ed insidie stradale, verifica ottemperanza ripristini effettuati da servizi pubblici, verifica stato manutenzione segnaletica stradale per utenti deboli (disabili e rosa) e aggiornamento piattaforme banche dati/archivio. Inoltre gli operatori verranno utilizzati per i servizi riorganizzazione e ottimizzazione spazi e archivi del Comando di Polizia Locale.
- Nell'ambito delle procedure avviate da questa Amministrazione per il riordino tecnico-amministrativo dei Piani di Zona si prevede di fornire un'attività di supporto per la catalogazione delle istanze, degli atti catastali anche mediante la gestione di un sistema cartografico GIS.
- Nell'ambito del servizio di gestione del verde, verrà attuato un controllo delle aree verdi, piazze e parchi al fine di contrastare usi impropri e atti vandalici delle attrezzature ludiche e dell'arredo urbano e segnalare eventuali criticità e/o pericoli.
- Nell'ambito del servizio di igiene urbana, verrà attuato un censimento dei cestini, degli scarichi abusivi di acque reflue in cunetta, verificata la presenza di caditoie ostruite e/o con le griglie rotte, supporto amministrativo in relazione agli interventi di disinfestazione e derattizzazione.
- Nell'ambito del servizio tributi, gli operatori verranno impiegati in un intervento di riorganizzazione e ottimizzazione di spazi e archivi informatici e cartacei.

QE GENERALE - Settore di intervento 6.I Patrimonio pubblico - Progetti finalizzati alla valorizzazione e al miglioramento della gestione dei beni e delle procedure pubbliche.

n	Descrizione	Importo	%
A	Spese generali riconosciute al Comune	5.449,16 €	3%
B	Quota riconosciuta alla cooperativa di tipo B	176.189,52 €	97%
BI.I	Di cui spese di coordinamento	7.101,37 €	4,031%

B1.2	Di cui oneri sicurezza (non ribassabili)	3.470,00 €	1,969%
B2	Di cui acquisto materiali e utilizzo attrezzature e mezzi	534,63 €	0,303%
B3	Di cui costo del lavoro (non ribassabile)	165.083,52 €	93,697%
	Percentuale utilizzo importo B		100%
C	Totale al netto dell'IVA al 22% (A+B)	181.638,68 €	100%
D	IVA 22%	39.960,51 €	
E	TOTALE LORDO (C+D)	221.599,19 €	

Calcolo costo del personale - CCNL Cooperative Sociali - Art. 47				
Livelli	Costo Orario (tempo determinato)	Numero personale	Ore	Totale
CI	22,72 €	7	1.038,00 €	165.083,52 €
	Totale costo personale			165.083,52 €

5. Durata del cantiere

La durata dei contratti di lavoro è stabilita in 8 mesi continuativi, con orario settimanale articolato in almeno 30 ore per 5 giorni.

6. Requisiti di partecipazione alla manifestazione di interesse

La partecipazione alla presente indagine di mercato è consentita alle cooperative sociali di tipo B singole o riunite in raggruppamenti temporanei di impresa.

Al momento di presentazione della domanda, i partecipanti devono essere in possesso di tutti i requisiti di seguito riportati.

7. Requisiti di partecipazione

- Cooperativa Sociale di tipo B regolarmente iscritta nell'apposito albo regionale e che conseguentemente rispetta i vincoli previsti dall'art. 4 della legge 381/91, così come integrati dalla L.R. 16/1997, da ultimo modificata dall'art. 8, comma 33, L.R. 3/2008;
- Regolare iscrizione presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura.
- Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 94 del D. Lgs. 36/2023;
- Rispetto del D.lgs. 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Essere in regola con le norme di cui agli artt. 2, 3, 4, 5 e 6 della Legge 142/2001 relativi al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale ed assicurativa;
- Essere attiva da almeno due anni.
- Assicurare il rispetto dell'art. 4 della Legge 381/91 e ss.mm.ii.
- Avere un numero di persone svantaggiate che costituiscono almeno il 30% dei lavoratori impiegati nella cooperativa sociale di tipo B al momento di adesione alla presente indagine di mercato;

Nel caso in cui all'indagine di mercato partecipi una RTI, ciascuna cooperativa sociale di tipo B ad essa appartenente dovrà essere in possesso di tutti i requisiti suddetti.

8. Obblighi e divieti

L'art. 5 della Legge 381/91 e ss.mm.ii, consente ai Comuni la stipula di convenzioni con le cooperative di tipo B per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli sanitari, sociali ed educativi, agendo anche in deroga alla disciplina relativa ai contratti nella Pubblica Amministrazione.

L'aggiudicatario è tenuto ad assumere i soggetti indicati dal Comune sulla base della graduatoria predisposta dal Comune in relazione all'elenco inviato a cura dell'ASPAL.

9. Modalità, termini di presentazione della domanda e documenti da inviare

Gli operatori economici interessati ad essere inseriti nell'elenco da costituire al fine della definizione della procedura negoziata senza bando, ai sensi art. 50 comma 1 lettera e) del D.lgs. 36/2023, devono presentare al **VII Settore ambiente, cimitero, verde pubblico, arredo urbano**, la propria manifestazione di interesse **mediante lo schema di domanda allegato**, entro e non oltre le **ore 10:00 del giorno 23/09/2025** **esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it** riportante in oggetto la seguente dicitura:

“VII SETTORE AMBIENTE - AVVISO ESPLORATIVO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 50 COMMA I, LETTERA E), DEL D.LGS 36/2023, RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA LEGGE N. 381/91 CHE SIANO INTERESSATE ALLA GESTIONE DELLA MISURA CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE. ANNUALITÀ 2024. PROGRAMMA PLURIFONDO LAVORAS, L.R. N. 48/2018. - SETTORE DI INTERVENTO 6 – PATRIMONIO PUBBLICO ED EFFICIENTAMENTO DELLE PROCEDURE COMUNALI”.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente, e rimane esclusa ogni responsabilità della stazione appaltante per qualsiasi motivo per il quale l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo al protocollo generale dell'ente.

La dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere **obbligatoriamente** sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'operatore economico interessato, o da altro soggetto munito di procura, mediante firma digitale. Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

L'avviso di costituzione dell'elenco di operatori economici è reso conoscibile mediante pubblicazione sul sito istituzionale della stazione appaltante.

Ciascun candidato, **dovrà inoltre allegare** un elenco contenente l'indicazione di **non più di tre cantieri** a valere sul “Programma Integrato Plurifondo LavoRAS” della Regione Sardegna, di cui è risultato aggiudicatario, specificando **esclusivamente** i seguenti dati:

- Stazione appaltante;
- Descrizione sintetica del cantiere;
- Data di avvio del cantiere;
- Importo di aggiudicazione al netto dell'IVA (limitatamente alla quota di competenza della cooperativa);
- Data di conclusione del cantiere;
- Data di collaudo.

10. Pubblicità

L'avviso relativo alla presente indagine di mercato sarà pubblicato nella sezione “**Amministrazione Trasparente**” del Sito Istituzionale www.comune.moncerrato.ca.it, **nell'Albo Pretorio** dell'Ente.

11. Informativa sul trattamento dei dati personali (cd. “informativa privacy”)

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 GDPR (General Data Protection Regulation), i dati personali forniti e liberamente comunicati saranno trattati al fine dello svolgimento delle funzioni istituzionali del Comune di Monserrato. Il Comune di Monserrato garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto del Regolamento (UE) n. 2016/679 GDPR, delle Linee guida dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali, delle indicazioni dell'EDPB (European Data Protection Board, ex WP 29).

12. Allegati

- Modello di partecipazione alla Manifestazione d'Interesse – Cooperativa Sociale di tipo B singola
- Modello di partecipazione alla Manifestazione d'Interesse – Cooperative associate in RTI

13. Fase successiva alla ricezione delle candidature

La successiva procedura di affidamento avverrà ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D.lgs. 36/2023.

14. Informazioni e chiarimenti

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non sono in alcun modo vincolanti per l'Ente e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti. L'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio.

Eventuali richieste di chiarimento potranno essere inviate al personale dell'ente individuato nella Sig.ra Elisabetta Bordigoni - Tel 070 579 2314 - email: elisabetta.bordigoni@comune.monserato.ca.it

Monserato, 17.09.2025

Il Responsabile del Settore

Dott. Ing. Cristiano Piccardi

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

C_F383 - MNS - 1 - 2025-09-17 - 0031715