



Comune di **MONSERRATO**

Comunu de PAULI

IV Settore Ambiente, Cimitero, Verde pubblico, Arredo urbano

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DEL NUOVO BLOCCO LOCULI CIMITERIALI – COMPLETAMENTO. CUP: C34E21001340004".

SI RENDE NOTO

Che il Comune di Monserrato intende esperire una manifestazione d'interesse avente ad oggetto l'appalto dei **"Lavori di Realizzazione del Nuovo Blocco Loculi Cimiteriali – Completamento"**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, idonei operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI MONSERRATO - IV Settore Ambiente, Cimitero, Verde pubblico, Arredo urbano

Indirizzo postale: via San Lorenzo, 1 – 09042 Monserrato (CA) – Italia

Indirizzo Internet: <http://www.comune.monserrato.ca.it>

Responsabile del IV Settore: Dott. Ing. Cristiano Piccardi Tel. 070/5792200

e-mail: cristiano.piccardi@comune.monserrato.ca.it

Per informazioni di carattere tecnico: Dott. Ing. Cristiano Piccardi Tel. 070/5792200

e-mail: cristiano.piccardi@comune.monserrato.ca.it

Per informazioni di carattere amministrativo: Federica Zuddas Tel 070/5792332

e-mail: federica.zuddas@comune.monserrato.ca.it

Posta elettronica certificata protocollo: protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it;

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Ing. Cristiano Piccardi, Tel. 070/5792508.

3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori denominati **"REALIZZAZIONE DEL NUOVO BLOCCO LOCULI CIMITERIALI – COMPLETAMENTO"**. In particolare si tratta dell'installazione di due colombari prefabbricati, assemblati nelle loro parti in situ, oltre alla fornitura in opera di un ascensore completo di tutti gli impianti di servizio, nonché delle necessarie modifiche del vano corsa e le opere edili di assistenza.

Importo complessivo dei lavori:

euro **165.258,50** (Euro centosessantacinquemiladuecentocinquantotto,50)

di cui:

1. **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** (al netto degli oneri della sicurezza di cui al successivo punto 2):
 - euro **160.001,10** (Euro centosessantamila e uno,10) per lavori a corpo, **di cui costi della manodopera: euro 8.492,99** (Euro ottomilaquattrocentonovantadue,99):
2. **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso):
 - euro **5.257,40** (Euro cinquemiladuecentocinquantasette,40)

Contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto: **EDILE (F012)**.

DESCRIZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	%	PREVALENTE/ SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE
Edifici civili e industriali	OG1	I	Sì	87.837,24 €	54,90	Prevalente	Per il 49%
Impianti elettromeccanici trasportatori	OS4	I	No	72.163,86 €	45,10	Scorporabile	Nei limiti di legge

Modalità di determinazione del corrispettivo: A CORPO.

4. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 115 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna come previsto dall'art. 2.7 del CSA.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. 36/2023, l'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi del combinato disposto dall'art. 100 comma 4 e dall'art. 30 comma 1 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

Attestazione in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della **qualificazione nella categoria OG1 classifica I**. Detta attestazione deve essere allegata alla domanda di partecipazione.

In caso di partecipazione di consorzio nella domanda deve essere indicata la consorziata esecutrice ed allegata la relativa attestazione SOA.

In caso di partecipazione di raggruppamento nella domanda devono essere indicati i partecipanti al raggruppamento stesso ed allegate le relative attestazioni SOA.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente **tramite il portale SardegnaCat**, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 12/10/2026**.

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre la suddetta scadenza non saranno prese in considerazione e saranno escluse automaticamente dalla procedura di selezione.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva procedura negoziata tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse, purché in possesso dei requisiti di cui al punto 6 del presente avviso.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 5** la Stazione Appaltante non procederà ad integrare il numero di operatori economici e procederà ad invitare alla procedura negoziata le sole imprese che hanno manifestato interesse.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La successiva fase negoziale verrà comunque attuata nel rispetto della normativa vigente al momento di avvio della procedura per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori.

La procedura di affidamento si svolgerà esclusivamente mediante l'utilizzazione del sistema telematico di negoziazione di Sardegna CAT, nell'ambito del contesto normativo di cui al D.Lgs. 36/2023, e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Gli operatori interessati ad essere invitati alla successiva fase di negoziazione, dovranno pertanto necessariamente accreditarsi sul portale della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. Inoltre, non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, interrompere o modificare in qualsiasi momento, per ragioni di propria esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa da parte dei soggetti istanti.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo www.comune.moncerrato.it nella sezione "Bandi di gara e avvisi" e sulla Banca Dati dei Contratti Pubblici.

Il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

Ai sensi dell'art. 102 comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023, il candidato è tenuto *“a garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare”* a tale scopo deve chiarire all'interno della manifestazione di interesse il contratto collettivo di lavoro applicato al personale dipendente che sarà impiegato nell'appalto.

10. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

È possibile richiedere chiarimenti sulla presente procedura, da inoltrare al Responsabile Unico del Progetto **almeno 4 (quattro) giorni prima** della scadenza del termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, **esclusivamente** tramite il sistema di messaggistica del portale SardegnaCat.

11. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Le informazioni relative al trattamento dei dati personali sono riportate nell'allegato B – Privacy.

12. PUBBLICAZIONE AVVISO

L'avviso, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 27, 84, 85 del D.Lgs. 36/2023¹¹ è pubblicato:

- sulla BDNCP;
- sul sito istituzionale del Comune di Monserrato: <http://www.comune.monserrato.ca.it>;

in data 25/09/2026.

Allegati:

1. Allegato A - Istanza.
2. Allegato B – Informazioni sulla privacy.
3. Elaborati di progetto in formato pdf.

Il Responsabile del Settore

Dott. Ing. Cristiano Piccardi

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)